

Số: 350. /TB-THADS

Pleiku, ngày 20 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá;

Căn cứ Bản án số 19/2017/DSST ngày 14/7/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 12/2017/QĐ-PT ngày 25/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 298/QĐ-CCTHADS 08/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 23016/CT-EXIMVAS ngày 08/02/2023 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định EXimvas,

Để việc đấu giá tài sản theo đúng quy định, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bị cưỡng chế kê biên giải quyết việc thi hành án gồm các nội dung:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 704 (nay là số 425), tờ bản đồ số 21 (nay là số 29) tại làng Choet 1, xã Chư Á (nay là phường Thắng Lợi), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 2193m² (trong đó: 100m² đất ở và 2093m² đất trồng cây hằng năm) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 892679 do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/8/2000 đứng tên người sử dụng đất là ông Trần Văn An. (Hiện trạng cụ thể theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

3. Giá khởi điểm của tài sản: **6.834.249.337** đồng (Sáu tỷ tám trăm ba mươi bốn triệu hai trăm bốn mươi chín nghìn ba trăm ba mươi bảy đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Đảm bảo đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản, cụ thể:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc đấu giá động sản là quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp, hiệu quả;

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ tư cách pháp nhân và có tên trong danh sách do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/02/2023 đến ngày 22/02/2023, trong giờ hành chính.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

- Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Mọi thông tin đề nghị liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, điện thoại: 0905.866.756 (CHV Đào Anh Tuấn).

Trên đây là thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thuộc vụ ông Trần Văn An, đề nghị các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện theo tiêu chí trên nộp hồ sơ đăng ký để Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai lựa chọn, tổ chức đấu giá đảm bảo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Đào Anh Tuấn